



COPIA LEGALIZADA



REPÚBLICA DE BOLIVIA
DIRECCIÓN GENERAL DE AERONÁUTICA CIVIL

CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN Y OPERACIÓN
DE AERÓDROMO PRIVADO

CERTIFICADO N° 118

La Dirección General de Aeronáutica Civil en uso de sus específicas atribuciones,

CERTIFICA:

Que el Aeródromo Privado: *HACIENDA EL REMANSO*

Situado en el Departamento de: *SANTA CRUZ*

Provincia: *CORDILLERA*

De propiedad de / Explotado por: *SELIM MAJLUF TOVIAS, JUAN FARID MAJLUF TOVIAS, NAYIVI MAJLUF TOVIAS Y MIREYA MAJLUF TOVIAS*

Se encuentra habilitado y legalmente inscrito en el Registro Aeronáutico Nacional, en mérito a la Resolución Administrativa N° 385, de fecha 26 de julio de 2024, emitida por la Dirección General de Aeronáutica Civil; autorizándose sus operaciones de acuerdo a lo siguiente:

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL AERÓDROMO			
Coordenadas Geográficas:	Latitud: 18° 19' 06.90" Sur	Longitud: 62° 32' 53.30" Oeste	
Clave de Referencia:	1A		
Elevación	330 [msnm]	1083	[pies]
Orientación Pista:	17 / 35	Largo:	841 [m]
PBMD (no mayor a):	5.700 [Kg.]	Ancho:	18 [m]

El presente Certificado es intransferible y su validez se condiciona al estricto cumplimiento de las disposiciones legales y de la Reglamentación Aeronáutica Boliviana.

La DGAC se reserva el derecho de efectuar inspecciones al aeródromo sin previo aviso, para verificar el cumplimiento de las condiciones de operaciones adecuadas.

La Paz, 31 de julio de 2024

Abog. Steffi Dayanna Moseoso Canc
DIRECTORA
 REGISTRO AERONÁUTICO NACIONAL
 Dirección General de Aeronáutica Civil
Director
 Registro Aeronáutico Nacional

Ing. MSc. Jose Ivan F. Garcia Terceros
DIRECTOR EJECUTIVO a.i
 Dirección General de Aeronáutica Civil



Es copia fiel del original que cursa en el Archivo Central de la Dirección General de Aeronáutica Civil - DGAC, por lo que se legaliza en cumplimiento de los Arts. 1311 del Código Civil y 400 inc. 2) de su procedimiento.

Ltc. Daniela Barron Rivero
TECNICO EN CARGO
ARCHIVO CENTRAL E HISTORICO
Dirección General de Aeronáutica Civil

Foja - Aerodromo HACIENDA
EL REMANSO DE AN



COPIA LEGALIZADA



RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA N° 385
La Paz, 26 JUL 2024

VISTOS:

La Nota de fecha 28 de mayo de 2024, mediante la cual los señores Selim Majluf Tovias con C.I. N° 4758934, Juan Farid Majluf Tovias con C.I. N° 4758905, Nayivi Majluf Tovias con C.I. N° 4758907 y Mireya Majluf Tovias con C.I. N° 4758906, solicitaron el registro y habilitación del Aeródromo Privado denominado "HACIENDA EL REMANSO".

CONSIDERANDO:

Que el numeral 11 del Artículo 316 de la Constitución Política del Estado establece, como una de las funciones del Estado en la economía la de regular la actividad aeronáutica en el espacio aéreo del país.

Que el inciso f) del Artículo 9 de la Ley N° 2902, define a la Autoridad Aeronáutica Civil como la máxima autoridad técnica operativa del sector aeronáutico civil nacional, ejercida dentro de un organismo autárquico, teniendo a su cargo la aplicación de la citada Ley y sus reglamentos, así como reglamentar, fiscalizar, inspeccionar y controlar las actividades aéreas e investigar los incidentes y accidentes aeronáuticos.

Que el Artículo 22 de la referida Ley, establece que todo aeródromo deberá ser certificado y habilitado por la autoridad aeronáutica; asimismo, el inciso g) del Artículo 43 dispone que se inscribirán en el Registro Aeronáutico Administrativo, las resoluciones de la autoridad aeronáutica que habiliten, modifiquen o cancelen la utilización de aeródromos o aeropuertos públicos y privados.

Que los numerales 20 y 38 del Artículo 8 del Decreto Supremo N° 28478, establecen como parte de las funciones de la Dirección General de Aeronáutica Civil, la de otorgar, convalidar, suspender, revocar o cancelar licencias y habilitaciones del personal técnico aeronáutico, así como los Certificados de Matrícula, de Aeronavegabilidad y los Certificados de Operación de Aeropuertos de uso público y privado, dentro de las condiciones, términos y limitaciones reglamentarias pertinentes, y la de inscribir y dar fe pública de todos los actos inscritos en el Registro Aeronáutico.

Que el Apéndice 8 de la Reglamentación Aeronáutica Civil RAB 137 "Reglamento sobre diseño de aeródromos", especifica los requisitos y el procedimiento para el registro, y habilitación de aeródromos privados y restringidos.

Que el literal (c) del numeral 2. Propósito, Aplicación y Alcance del Apéndice 8 de la Reglamentación Aeronáutica Civil RAB 137 "Reglamento sobre Diseño de Aeródromos", dispone que el registro y consecuente habilitación otorgada tendrá vigencia por el plazo perentorio de cinco (5) años, contados a partir de la emisión de la Resolución Administrativa correspondiente. Por lo tanto, dicho registro y habilitación se tendrá por cancelado al vencimiento del plazo señalado.

Que de conformidad al Artículo 10 del Reglamento de Ingresos por Servicios Aeronáuticos, los administradores, concesionarios y propietarios de pistas y aeródromos del país, pagarán por concepto de inscripción, certificación o renovación quinquenal del Certificado de Operación en el Registro Aeronáutico Nacional, un monto, que en el caso de las pistas privadas, corresponde a Bs. 2.000.- (Dos mil 00/100 Bolivianos).

Que el Boletín Reglamentario N° DGAC-075/2023 DJ-1624/2023 de fecha 20 de junio de 2023, con referencia: "Ampliación de Requisitos Jurídicos para el Registro y Habilitación de Aeródromos Privados y Aeródromos Restringidos", adiciona el requisito como uno de los documentos aceptados para el registro y habilitación de aeródromos privados y aeródromos restringidos mientras se regulariza uno de los documentos de los requisitos jurídicos, para la acreditación del derecho propietario: "Declaración Jurada ante Notaría de Fe Pública, mediante la cual el solicitante declara que se encuentra en posesión legítima del inmueble donde se encuentra emplazado el aeródromo; asimismo declare cuál es el uso del aeródromo y que se hace responsable de las operaciones que se realicen en el mismo". Incorporándose en el numeral 3.1 (c) del Apéndice 8 del RAB 137.



CONSIDERANDO:

Que mediante nota de 28 de mayo de 2024, sobre solicitud para el Registro y Habilitación de Aeródromo, recibida en la oficina central de la DGAC el 29 de mayo de 2024, con H.R. 22458, los señores Selim Majluf Tovias con C.I. N° 4758934, Juan Farid Majluf Tovias con C.I. N° 4758905, Nayivi Majluf Tovias con C.I. N° 4758907 y Mireya Majluf Tovias con C.I. N° 4758906, solicitaron el registro y habilitación del Aeródromo Privado denominado "**HACIENDA EL REMANSO**", el cual se encuentra ubicado en el Municipio Charagua, Provincia Cordillera, del Departamento de Santa Cruz.

Que cursa el Comprobante de Ingreso N° RIPSA/STZ/001889/2024 de 09 de julio de 2024, por concepto de Inscripción de Aeródromos Privados (2023) – Aeródromos Privados (2023) Aeródromo Privado "**HACIENDA EL REMANSO**".

Que de la revisión efectuada a la documentación presentada se constató que en el Formulario DGAC-RAN-AGA-01, se considera al Municipio Charagua, Provincia Cordillera del Departamento Santa Cruz, por otra parte los solicitantes presentaron en original el Registro de Propiedad con Folio Real N° 7.07.2.04.0000303 emitido el 07 de marzo de 2024, consignándose en el asiento N° 4 como propietarios del citado inmueble a los señores Juan Farid Majluf Tovias con C.I. N° 4758905, Mireya Majluf Tovias con C.I. N° 4758906, Nayivi Majluf Tovias con C.I. N° 4758907 y Selim Majluf Tovias con C.I. N° 4758934.

Que la Dirección de Navegación Aérea mediante Informe de Verificación de Requisitos Técnicos DNA/AGA-REG-007 de 06 de junio de 2024, determina que de la revisión y análisis del expediente técnico presentado por el Solicitante, para verificar el cumplimiento de los requisitos técnicos del Apéndice 8 de la Reglamentación Aeronáutica Boliviana RAB-137, así como cumplimiento de la RAB 137 en las partes que correspondan, se verifica lo detallado en el Formulario DNA/AGA-REG-006 adjunto, determinándose que los requisitos técnicos establecidos fueron cumplidos por el Solicitante y por tanto es procedente continuar con el trámite para la habilitación y registro del aeródromo.

Que en virtud a la nota de solicitud, la Dirección del Registro Aeronáutico Nacional, emite el Informe DRAN-2190/DGAC-29176/2024 de 19 de julio de 2024, el cual concluye que: "...el solicitante dio cumplimiento a lo requerido en la Reglamentación Aeronáutica Boliviana en el Apéndice 8 de la RAB 137, donde se establece los lineamientos para el registro de aeródromos de uso privado.--- Mediante Formulario de Verificación de Requisitos Técnicos DNA/AGA-REG-006 y del Informe de Verificación de Requisitos Técnicos de Aeródromo Privado o Aeródromo Público Restringido DNA/AGA-REG-007, de fecha 06 de junio de 2024, en esta Dirección mediante H.R. 22458, de fecha 07 de junio de 2024, se constató que el solicitante del Aeródromo Privado denominado "**HACIENDA EL REMANSO**", presentó todos los requisitos técnicos requeridos y dicho formulario recomienda continuar con el proceso de habilitación y registro del citado aeródromo, con las siguientes características:

LOCALIZACIÓN DEL AERÓDROMO			
COORDENADAS GEOGRÁFICAS ARP:	Latitud: 18° 19' 06.90" Sur	Longitud: 62° 32' 53.30" Oeste	
CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL AERÓDROMO			
CLAVE DE REFERENCIA:	1A	ORIENTACIÓN DE PISTA:	17 / 35
LONGITUD DE PISTA:	841 [m]	ANCHO DE PISTA:	18 [m]
ELEVACIÓN:	330 [msnm]	1083 [pies]	PBMD (no mayor a): 5.700 [Kg.]
TIPO DE OPERACIONES PERMITIDAS	Aviación Privada - Reglas de Vuelo Visual (VFR) – Vuelos diurnos."		

Que el citado Informe de la Dirección del Registro Aeronáutico Nacional recomienda: "En mérito a lo anteriormente expuesto y de conformidad al Artículo 22 a los efectos del Artículo 43 Inciso g) de la Ley N° 2902, de 29 de octubre de 2004, Ley de la Aeronáutica Civil de Bolivia, Art. 8 del Decreto Supremo 28478, y del Apéndice 8 de la RAB 137, se recomienda que mediante Resolución Administrativa se disponga el registro y consecuentemente la habilitación del Aeródromo Privado denominado "**HACIENDA EL REMANSO**", que se encuentra ubicado en el Municipio Charagua, de la Provincia Cordillera, del Departamento Santa Cruz, a nombre de los señores: **SELIM MAJLUF TOVIAS** con C.I. N° 4758934, **JUAN FARID MAJLUF TOVIAS** con C.I. N° 4758905, **NAYIVI MAJLUF TOVIAS** con C.I. N° 4758907 y **MIREYA MAJLUF TOVIAS** con C.I. N° 4758906, por el plazo de 5 años ...".

DIRECTOR EJECUTIVO
VºBº
Ing. H.S. José Iván P. Ochoa
Tercera
D.G.A.C.

DIRECTOR JURÍDICO
VºBº
Abg. Javier C. Hinojosa Ledezma
D.G.A.C.

UNIDAD DE ANÁLISIS JURÍDICO
VºBº
Abg. Julio César Pacheco
D.G.A.C.

PROF. EN ANÁLISIS JURÍDICO
VºBº
Abg. Bernabé Evaristo Alcázar Martínez
D.G.A.C.



COPIA LEGALIZADA



Que la Dirección Jurídica emitió el Informe DJ-1053/2024 DGAC-29176/2024 de 26 de julio de 2024, que concluye: "...en mérito a los informes técnicos emitidos y en el marco de las atribuciones de la DGAC, el solicitante ha cumplido con los requisitos jurídicos y técnicos exigidos por la normativa vigente para el registro y consecuente habilitación del aeródromo de uso privado denominado "HACIENDA EL REMANSO", conforme a las especificaciones técnicas contenidas en el Informe de Verificación de Requisitos Técnicos DNA/AGA-REG-007 de 06 de junio de 2024. --Asimismo, se colige que el registro del aeródromo de uso privado denominado "HACIENDA EL REMANSO", que se encuentra ubicado en el Municipio Charagua, Provincia Cordillera, del Departamento Santa Cruz, debe realizarse por el plazo de cinco (5) años, a nombre de los señores: SELIM MAJLUF TOVIAS con C.I. N° 4758934, JUAN FARID MAJLUF TOVIAS con C.I. N° 4758905, NAYIVI MAJLUF TOVIAS con C.I. N° 4758907 y MIREYA MAJLUF TOVIAS con C.I. N° 4758906."

CONSIDERANDO:

Que mediante Resolución Suprema N° 27883, de 31 de octubre de 2022, ha sido designado como Director Ejecutivo Interino de la Dirección General de Aeronáutica Civil DGAC, el Ing. Jose Iván Fernando García Terceros.

Que el numeral 5 del Artículo 14 del Decreto Supremo N° 28478, establece como atribución del Director Ejecutivo de la Dirección General de Aeronáutica Civil, la emisión de Resoluciones Administrativas sobre asuntos de su competencia;

POR TANTO:

EL DIRECTOR EJECUTIVO INTERINO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE AERONÁUTICA CIVIL DGAC, EN USO DE LAS ATRIBUCIONES CONFERIDAS POR LEY;

RESUELVE:

PRIMERO.- Disponer el registro y habilitación del aeródromo de uso privado denominado "HACIENDA EL REMANSO", por el plazo de cinco (5) años, computables a partir de la emisión de la presente Resolución Administrativa, a nombre de: SELIM MAJLUF TOVIAS con C.I. N° 4758934, JUAN FARID MAJLUF TOVIAS con C.I. N° 4758905, NAYIVI MAJLUF TOVIAS con C.I. N° 4758907 y MIREYA MAJLUF TOVIAS con C.I. N° 4758906, conforme a las siguientes características técnicas:

Table with technical specifications for Hacienda El Remanso aerodrome, including location (Santa Cruz, Cordillera, Charagua), coordinates, and technical characteristics like elevation (330m), runway length (841m), and weight (5,700kg).

SEGUNDO.- Disponer que la Dirección del Registro Aeronáutico Nacional, emita el Certificado de Inscripción y Operación al aeródromo de uso privado denominado "HACIENDA EL REMANSO", que autorice sus operaciones en mérito a las características y especificaciones técnicas aprobadas.

TERCERO.- La Dirección del Registro Aeronáutico Nacional, queda encargada del cumplimiento de la presente Resolución Administrativa.

Regístrese, comuníquese y archívese.

Signature of Abg. Javier C. Hinojosa Ledezma, Director Jurídico

Signature of Ing. MSc. Jose Ivan F. Garcia Terceros, Director Ejecutivo a.i. Dirección General de Aeronáutica Civil

JIFGT/JCH/cbp/deam - General de Aeronáutica Civil
C.c Archivo
C.c DJ





Es copia fiel del original que cursa en el Archivo Central de la Dirección General de Aeronáutica Civil - DGAC, por lo que se legaliza en cumplimiento de los Arts. 1311 del Código Civil y 400 inc. 2) de su procedimiento.

Daniel Barrón
Lic. Daniel Barrón Rivero
TECNICO ENCARGADO
ARCHIVO CENTRAL E HISTORICO
Dirección General de Aeronáutica Civil
3 FOJAS - Correlativo RA/2024

